

Loyer et charges : Nous payons, ils profitent !

Le pouvoir d'achat des ménages est durement impacté par la hausse brutale des charges logement, la cherté du logement et les ponctions de l'état sur les APL, et dans les caisses des HLM et d'Action logement.

La hausse de loyer de 3,5% à partir du 1^{er} octobre, la hausse des charges tout au long de l'année, et la hausse des charges collectives non protégées par le bouclier énergie (eau, lumière, ascenseurs, chauffage collectif) en HLM mais aussi dans le privé, menacent beaucoup de locataires et d'habitants déjà accablés par l'inflation:

Les coupures d'énergie tombent nombreuses cet automne, auxquelles s'ajoutent des interdictions bancaires puisque beaucoup payent par virement ... ainsi que les impayés de loyers car les APL et les salaires stagnent.

**C'est la triple peine : vivre dans le froid,
sans compte bancaire et sous la menace de l'expulsion !**

C'est pourquoi nous exigeons :

- 0,0€ de hausse sur l'énergie, l'eau, chauffage, charges communes, ascenseur, loyer ... ;
- L'encadrement des loyers à la baisse, la hausse des APL avec remise au niveau de 2015 ;
- Des aides pour la construction de 250 000 HLM et la restitution des ponctions de l'état dans les caisses organismes HLM (3Md€ en 2020) et d'Action logement (350millions) ;
- Le respect des droits des sans abris, des mal logés, des prioritaires DALO et des locataires
- La réquisition des logements vacants de riches propriétaires ;
- L'arrêt des expulsions et des interdictions bancaires ;
- La fin des privilèges fiscaux pour les loueurs de meublé de tourisme (Airbnb &Co) ; ...

**Rassemblement : Vendredi 7 octobre, 14h à Bercy
contre le budget « logement de misère » de l'État**

Ainsi que des initiatives cet automne contre ce budget logement de misère ...

Plate forme logement pour touTEs : AFVS, AITEC, ALDA, APPUI, ATMF, ATTAC FRANCE, BAGAGÉRIE, CGT, CNAFAL, CONV. NAT. SERVICES PUBLICS, CNL, COPAF, CRLDHT, CSP75, DAL, DIEL, Droits Devant, FASTI, FLC ADEIC, Femmes Égalité, FSU, FUIQP, MRAP, PAS SANS NOUS, SAF, SYND. UNIFIÉ BÂTIMENT RP CNT-F, Union Syndicale Solidaire, SNPES PJJ FSU, STOP PRÉCARITÉ, Syndicat Magistrature, Synd. Médecine Générale, UTOPIA 56 ...
<https://www.pourlelogement.org>

**1^{er} Avril 2023, WE d'actions partout en Europe pour le droit au
logement et à la ville : Housing Day !**